

# QUALYTIM

PROMOTION | RÉNOVATION | INNOVATION

IMMOBILIER



ARTUIT

QUALYTIM

8 rue d'Auvours, 44000 NANTES  
Tel : 02 40 84 39 59

ARTUIT PROMOTION

37 rue Chanzy, 72000 LE MANS  
Tel : 02 43 14 01 70

## Résidence



2 Rue Barbier  
LE MANS



### Appartement - 604

## T3

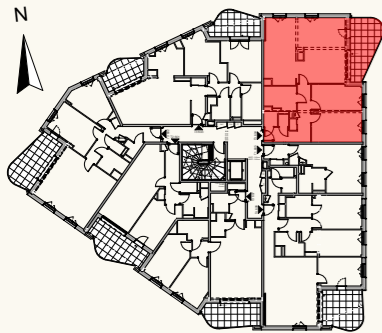
6ème étage

88,47 m<sup>2</sup>

Logement

13,28 m<sup>2</sup>

Extérieur



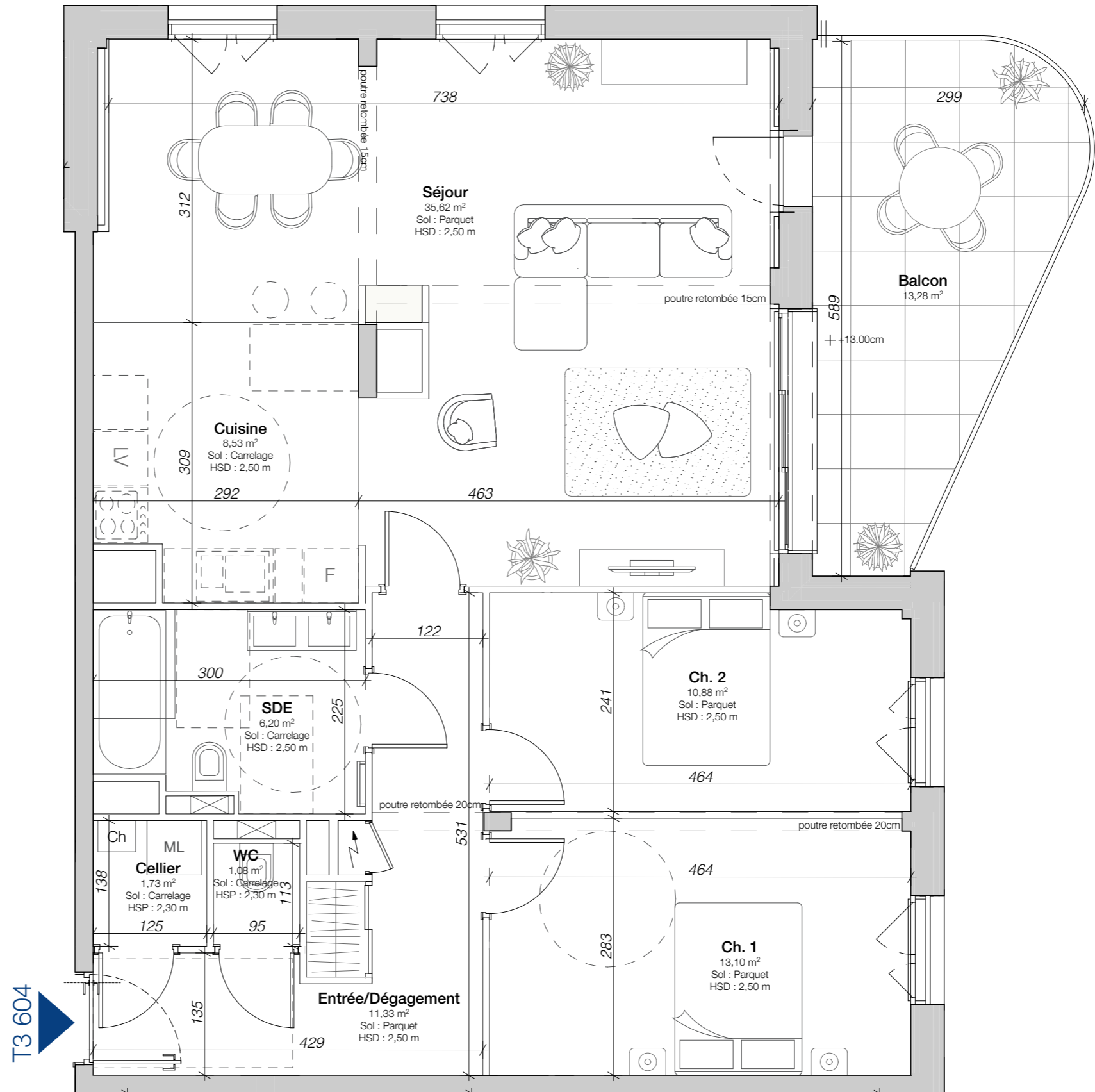
Cellier	1,73
Ch. 1	13,10
Ch. 2	10,88
Cuisine	8,53
Entrée/ Dégagement	11,33
SDE	6,20
Séjour	35,62
WC	1,08

88,47 m<sup>2</sup>

# PHARO

architectes et urbanistes

Plan de commercialisation du 12/07/2024 - Indice B



Légende :


0m

5m

Document non contractuel susceptible de modifications en fonction des nécessités techniques, des contraintes de la réalisation et/ou impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions que les éléments d'équipement. Les canalisations ne sont pas mentionnées. Les retombées, les soffites et les faux-plafonds ne sont pas mentionnés. Sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan. L'implantation du mobilier est donnée à titre indicatif. Les placards sont comptabilisés dans la surface des pièces.