

**QUALYTIM**  
PROMOTION | RÉNOVATION | INNOVATION

IMMOBILIER



ARTUIT

**QUALYTIM**

8 rue d'Auvours, 44000 NANTES  
Tel : 02 40 84 39 59

**ARTUIT PROMOTION**

37 rue Chanzy, 72000 LE MANS  
Tel : 02 43 14 01 70

**Résidence**



**2 Rue Barbier  
LE MANS**



**Appartement - 408**

**T3**

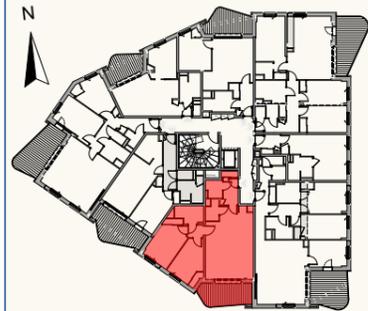
4ème étage

**71,81 m<sup>2</sup>**

Logement

**11,17 m<sup>2</sup>**

Extérieur

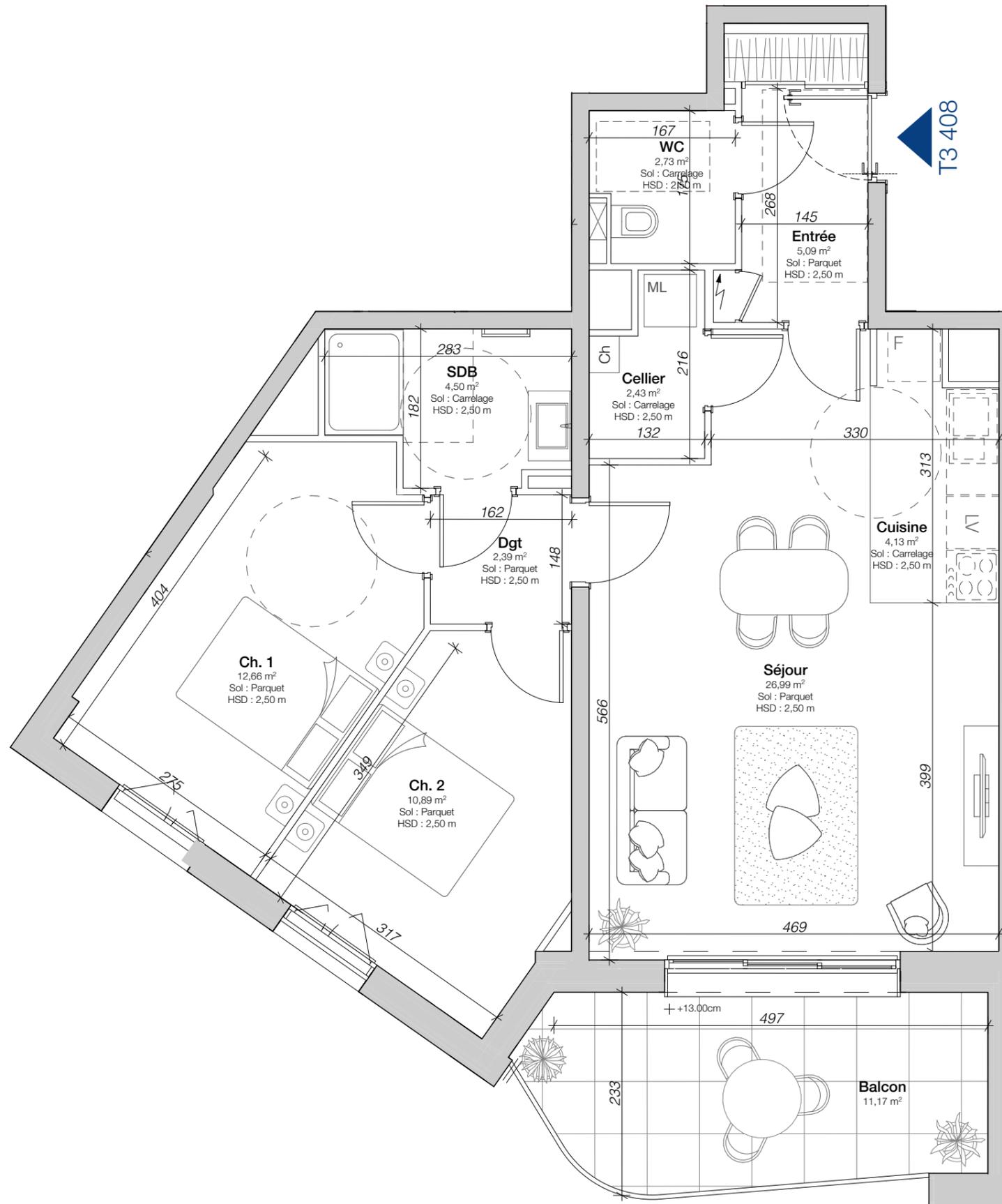


Cellier	2,43
Ch. 1	12,66
Ch. 2	10,89
Cuisine	4,13
Dgt	2,39
Entrée	5,09
SDB	4,50
Séjour	26,99
WC	2,73

**71,81 m<sup>2</sup>**

**PHARO**  
architectes et urbanistes

Plan de commercialisation du 13/06/2024 - Indice B



Légende :


0m

5m

10m

Document non contractuel susceptible de modifications en fonction des nécessités techniques, des contraintes de la réalisation et/ou impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions que les éléments d'équipement. Les canalisations ne sont pas mentionnées. Les retombées, les soffites et les faux-plafonds ne sont pas mentionnés. Sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan. L'implantation du mobilier est donnée à titre indicatif. Les placards sont comptabilisés dans la surface des pièces.